

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

MATIERE: **CIVILE**

FORMATION: **DPF 1**

Composition

Président : Victor FATINDE

Assesseurs : Emile LOGO ET Bignon Régis
Abimaël ZINSOU

Greffier : Bernard Coovi ZINSOU

DATE: **31 MARS 2026**

SALLE: **ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)**

HEURE: **09:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1104	HOUNDJENOUKON Gaston	GNACADJA Matthias PADONOU Noël		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1331	KOCO SIMON	HERITIERS DE FEU EL HADJ TIDJANI MOHAMED DAMIEN		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3398	HÉRITIERS DE FEU ALLAGBE APOLINAIRE	IKO BIM Martin DOSSOU - YOVO Immaculée GUINNIN D. Bienvenu		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3866	AKELE Arnold YAÏ Cosme Tayiwo AKELE Sonia	DAMBABA Ibrahim ASSOGBA Sylvestre		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4473	DOSSOU-YOVO Michel Armand	SALLON-BONNAUD Irénée		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0077	SINZOGAN Léopoldine	KIDJE Akomabou Richenell C. KIDJE Félicienne Edoh KIDJE A. Reine KIDJE Alassane Joachim KIDJE Adrien		Revendication	
7.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0178	HERITIER METODJO ALEXANDRE HERITIERS KPÉTÉ METODJO	HERITIER GOUSSANOU SALOMIN Entité sans nom		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0463	HONFOGA Housoucoovi GNANVOSSOU Christophe ALLOWAKINNIU Noel DAÍ Bodjiéno Paul	KOROKO Dansou Olivier		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0642	HÉRITIERS DE FEU HOUNHOUI	HÉRITIERS DE FEU FAGBEMY JUSTIN		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0707	CAKPO Lazare Comlan	SUCCESSION DE FEU ETIENNE AGBO TOGLOSSOU		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0906	D'ALMEIDA Mathieu	SODJIEDO Louis Martial		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0033	ADJOVI Marcel	YEHOUEGBE Jean Baptiste		Confirmation	
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1468	KOTTO Mathurin Célestin	QUENUM Germain HOUEHA Hermann DJOSSOU Vincent AVOKPO Philippe SOGNIGBE Robert TOKPANOU Bachiratou		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2613	AKODJENOU David	ADAMOU Sahadatotou		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3869	ASSIMIHOU Salao	SUCCESSION AHOLOU		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4692	HERITIERS AMOUSSOU Z. DAMIEN AMOUSSOU William	GOVO René		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0179	AÏNOU RAPHAËL	AMOUSSOU Antoine Comlan		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0180	COLLECTIVITÉ TOBA ADJATCHOU	SOULE Nassira RAÏMI Moucharaf TIAMIYOU Mohamed		Confirmation	

Items :	Dossiers dans le rôle : 18	Affaires en délibéré : 12	Affaires anciennes : 6	Nouveaux dossiers : 0		
---------	----------------------------	---------------------------	------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 31 mars 2026
Maître ZINSOU Bernard Coovi
Greffier